



ДИКАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Третє пленарне засідання сорок третьої позачергової сесії восьмого скликання

РІШЕННЯ

08 червня 2023 року

№ 37

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «УКРОЛІЯ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована по вул. Садова, 4 в с. Чернечий Яр

Розглянувши клопотання ТОВ «УКРОЛІЯ» від 03.05.2023 вихідний №213/2.2-15, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 120, 123, 124, ч.2 ст. 134, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», рішенням № 50 Диканської селищної ради «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки на 2021 рік» від 24.12.2020 року зі змінами, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, сільського та лісового господарства, охорони природного та історичного середовища,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «УКРОЛІЯ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗД - 11.02), яка розташована за адресою: вул. Садова, 4, с. Чернечий Яр на території Диканської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати в оренду ТОВ «УКРОЛІЯ» земельну ділянку площею 1,8700 га, кадастровий номер 5321081700:00:005:0048 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗД - 11.02), яка розташована за адресою: вул. Садова, 4, с. Чернечий Яр на території Диканської селищної ради Полтавського району Полтавської області, строком на 21 рік.

3. Уповноважити секретаря селищної ради підписати договір оренди землі.

4. ТОВ «УКРОЛІЯ» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до діючого законодавства та установлені законодавством терміни.

5. Визначити ТОВ «УКРОЛІЯ» орендну плату за користування земельною ділянкою площею 1,8700 га, кадастровий номер 5321081700:00:005:0048 у розмірі 12% від вартості 1 га ріллі по Полтавській області.

6. ТОВ «УКРОЛІЯ» протягом 3 (трьох) місяців з дня підписання договору оренди за власний кошт замовити роботи по розробці технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки та подати її на затвердження ради.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, сільського та лісового господарства, охорони природного та історичного середовища.

Секретар селищної ради

Вячеслав ЛОЗА